

# 新北市基礎範例自辦市地重劃區重劃前土地所有權人土地增值稅計算表

列印日期:2011/2/24

頁數:1/2

編號: 58		土地所有權人: 王錫國													
鄉鎮市區	段	小段	地 號	面積 (平方公尺)	持分比率	持分面積 (平方公尺)	前次移轉現值 (元/m <sup>2</sup> )	當期現值 (元/m <sup>2</sup> )	當期物價指數 (%)	年 限	減徵率 (%)	A	B	增 值 稅 (元)	備 註
新莊區	海山頭	三角子	0152-0001	610.0000	346/5600	37.6893		24261	103.5				0.03	365,752	
新莊區	海山頭	三角子	0152-0006	604.0000	346/5600	37.3186		24261	103.5				0.03	362,155	
新莊區	海山頭	三角子	0170-0002	48.0000	346/5600	2.9657		18500	103.5				0.03	21,946	
新莊區	海山頭	三角子	0194-0008	1757.0000	2299/20000	201.9669		18500	103.5				0.03	1,494,555	
新莊區	海山頭	三角子	0194-0008	1757.0000	2299/20000	201.9672		18500	103.5				0.03	1,494,557	
									合 計 :					3,738,965	

# 新北市基礎範例自辦市地重劃區重劃前土地所有權人土地增值稅計算表

列印日期:2011/2/24

頁數:2/2

編號: 59		土地所有權人: 王錫家													
鄉鎮市區	段	小段	地 號	面積 (平方公尺)	持分比率	持分面積 (平方公尺)	前次移轉現值 (元/m <sup>2</sup> )	當期現值 (元/m <sup>2</sup> )	當期物價指數 (%)	年 限	減徵率 (%)	A	B	增 值 稅 (元)	備 註
新莊區	海山頭	三角子	0152-0001	610.0000	256/5600	27.8857		24261	103.5				0.03	270,614	
新莊區	海山頭	三角子	0152-0006	604.0000	256/5600	27.6114		24261	103.5				0.03	267,952	
新莊區	海山頭	三角子	0170-0001	1270.0000	1/10	127.0000		18500	103.5				0.03	939,800	
新莊區	海山頭	三角子	0170-0002	48.0000	256/5600	2.1943		18500	103.5				0.03	16,238	
新莊區	海山頭	三角子	0170-0003	664.0000	1/10	66.4000		18500	103.5				0.03	491,360	
新莊區	海山頭	三角子	0194-0008	1757.0000	1707/10000	299.9199		18500	103.5				0.03	2,219,407	
									合計:					4,205,371	