

新北市基礎範例自辦市地重劃區重劃後宗地申報地價換算表

列印日期:2011/2/25

頁數:1/2

面積單位:平方公尺

分 配 對 照 冊 頁	重 劃 前 土 地 情 形											重 劃 後 土 地 情 形							計 算 宗 地 申 報 地 價		
	共有人姓名 國民身分證 統一編號	土 地 標 示			面 積 (m ²)	持分比率	持分面積 (m ²)	取配面積 (1)(m ²)	申報單價 (2)(元/m ²)	申報總價 (3)=(1)x(2)元	平均申報 地價 (4)=Σ(3)/ Σ(1)元	土 地 標 示			面 積 (m ²)	持 分	持分面積 (5) (m ²)	評定單價 (6) (元/m ²)	評定總價 (7)=(5)x(6)元	總價(元) (8)=(4)xΣ (5)x(7)/Σ(7)	單價(元) (9)=(8)/(5)
		段	小段	地號								段	小段	地號							
	王碧妹 G221334433	海山頭	三角子	0152-0001	610.00	214/5600	23.31	23.31	6,661	155,273	4,659	塹仔圳	塹仔圳	162-15	3960.37	291/10000	115.25	39,200	4,517,800	536,967	4,659
	王碧妹 G221334433	海山頭	三角子	0152-0006	604.00	214/5600	23.08	23.08	6,661	153,745	4,659	塹仔圳	塹仔圳	163-4	1089.18	291/10000	31.7	39,200	1,242,640	147,695	4,659
	王碧妹 G221334433	海山頭	三角子	0170-0002	48.00	214/5600	1.83	1.83	4,560	8,364	4,659	塹仔圳	塹仔圳	165	1424.38	291/10000	41.45	39,200	1,624,840	193,122	4,659
	王碧妹 G221334433	海山頭	三角子	0194-0001	840.00	1429/20000	60.02	60.02	4,560	273,682	4,659										
	王碧妹 G221334433	海山頭	三角子	0194-0001	840.00	1429/20000	60.02	60.02	4,560	273,682	4,659										
	王碧妹 G221334433	海山頭	三角子	0194-0008	1757.00	1429/30000	83.69	83.69	4,560	381,635	4,659										
	王碧妹 G221334433	海山頭	三角子	0194-0018	73.00	1429/20000	5.22	5.22	4,560	23,785	4,659										
	王碧妹 G221334433	海山頭	三角子	0194-0018	73.00	1429/20000	5.22	5.22	4,560	23,785	4,659										
	王碧妹 G221334433	海山頭	三角子	0194-0019	1173.00	1429/20000	83.81	83.81	4,560	382,178	4,659										
	王碧妹 G221334433	海山頭	三角子	0194-0019	1173.00	1429/20000	83.81	83.81	4,560	382,178	4,659										
	王碧妹 G221334433	海山頭	三角子	0194-0020	3378.00	1429/20000	241.36	241.36	4,560	1,100,593	4,659										
	王碧妹 G221334433	海山頭	三角子	0194-0020	3378.00	1429/20000	241.36	241.36	4,560	1,100,593	4,659										
	王碧妹 G221334433	海山頭	三角子	0194-0021	471.00	1429/20000	33.65	33.65	4,560	153,458	4,659										
	王碧妹 G221334433	海山頭	三角子	0194-0021	471.00	1429/20000	33.65	33.65	4,560	153,458	4,659										
	王碧妹 G221334433	海山頭	三角子	0194-0022	21.00	1429/20000	1.50	1.50	4,560	6,842	4,659										
	王碧妹 G221334433	海山頭	三角子	0194-0022	21.00	1429/20000	1.50	1.50	4,560	6,842	4,659										
	王碧華	海山頭	三角子	0152-0001	610.00	214/5600	23.31	23.31	6,661	155,273	4,795	塹仔圳	塹仔圳	162-15	3960.37	126/10000	49.9	39,200	1,956,080	239,246	4,795
	王碧華	海山頭	三角子	0152-0006	604.00	214/5600	23.08	23.08	6,661	153,745	4,795	塹仔圳	塹仔圳	163-4	1089.18	126/10000	13.72	39,200	537,824	65,781	4,795
	王碧華	海山頭	三角子	0170-0002	48.00	214/5600	1.83	1.83	4,560	8,364	4,795	塹仔圳	塹仔圳	165	1424.38	126/10000	17.95	39,200	703,640	86,062	4,795

新北市基礎範例自辦市地重劃區重劃後宗地申報地價換算表

列印日期:2011/2/25

頁數:2/2

面積單位:平方公尺

分 配 對 照 冊 頁	重 劃 前 土 地 情 形											重 劃 後 土 地 情 形							計 算 宗 地 申 報 地 價		
	共 有 人 姓 名 國 民 身 分 證 統 一 編 號	土 地 標 示			面 積 (m ²)	持 分 比 率	持 分 面 積 (m ²)	取 配 面 積 (1)(m ²)	申 報 單 價 (2)(元/m ²)	申 報 總 價 (3)=(1)x(2)元	平 均 申 報 地 價 (4)=Σ(3)/ Σ(1)元	土 地 標 示			面 積 (m ²)	持 分	持 分 面 積 (5) (m ²)	評 定 單 價 (6) (元/m ²)	評 定 總 價 (7)=(5)x(6)元	總 價 (元) (8)=(4)xΣ (5)x(7)/Σ(7)	單 價 (元) (9)=(8)/(5)
		段	小 段	地 號								段	小 段	地 號							
	王碧華	海山頭	三角子	0194-0001	840.00	1429/30000	40.01	40.01	4,560	182,455	4,795										
	王碧華	海山頭	三角子	0194-0008	1757.00	1429/30000	83.69	83.69	4,560	381,635	4,795										
	王碧華	海山頭	三角子	0194-0018	73.00	1429/30000	3.48	3.48	4,560	15,856	4,795										
	王碧華	海山頭	三角子	0194-0019	1173.00	1429/30000	55.87	55.87	4,560	254,785	4,795										
	王碧華	海山頭	三角子	0194-0020	3378.00	1429/30000	160.91	160.91	4,560	733,729	4,795										
	王碧華	海山頭	三角子	0194-0021	471.00	1429/30000	22.44	22.44	4,560	102,305	4,795										
	王碧華	海山頭	三角子	0194-0022	21.00	1429/30000	1.00	1.00	4,560	4,561	4,795										
	王碧惠	海山頭	三角子	0152-0001	610.00	214/5600	23.31	23.31	6,661	155,273	4,645	塹仔圳	塹仔圳	162-15	3960.37	340/10000	134.65	39,200	5,278,280	625,412	4,645
	王碧惠	海山頭	三角子	0152-0006	604.00	214/5600	23.08	23.08	6,661	153,745	4,645	塹仔圳	塹仔圳	163-4	1089.18	340/10000	37.03	39,200	1,451,576	171,994	4,645
	王碧惠	海山頭	三角子	0170-0002	48.00	214/5600	1.83	1.83	4,560	8,364	4,645	塹仔圳	塹仔圳	165	1424.38	340/10000	48.43	39,200	1,898,456	224,944	4,645
	王碧惠	海山頭	三角子	0194-0001	840.00	1429/10000	120.04	120.04	4,560	547,364	4,645										
	王碧惠	海山頭	三角子	0194-0008	1757.00	1429/10000	251.08	251.08	4,560	1,144,903	4,645										
	王碧惠	海山頭	三角子	0194-0018	73.00	1429/10000	10.43	10.43	4,560	47,569	4,645										
	王碧惠	海山頭	三角子	0194-0019	1173.00	1429/10000	167.62	167.62	4,560	764,355	4,645										
	王碧惠	海山頭	三角子	0194-0020	3378.00	1429/10000	482.72	482.72	4,560	2,201,186	4,645										
	王碧惠	海山頭	三角子	0194-0021	471.00	1429/10000	67.31	67.31	4,560	306,915	4,645										
	王碧惠	海山頭	三角子	0194-0022	21.00	1429/10000	3.00	3.00	4,560	13,684	4,645										
	王錫國	海山頭	三角子	0152-0001	610.00	346/5600	37.69	37.69	6,661	251,048	4,887	塹仔圳	塹仔圳	162-15	3960.37	148/10000	58.61	39,200	2,297,512	286,428	4,887